

## PRESSMEDDELANDE

2010-05-12

# Bengt Nevsten bygger nya hyresrätter i Västra Hamnen

**Nu är det klart .... På ett fantastiskt parkläge i Västra Hamnen kommer Bengt Nevsten Fastigheter att uppföra 52 lägenheter och 2 butikslokaler med start sommaren 2010.**

-Vi är mycket glada över att nu kunna tillföra nya attraktiva hyresrätter i Malmö, där det råder stor brist på lägenheter till rimliga hyror, säger Bengt Nevsten. Vi har valt N-E Persson Byggnads AB som totalentreprenör för uppförandet av huset. Byggnationen kommer att starta till sommaren 2010.

Vi upplever en mycket stor efterfrågan på våra befintliga lägenheter i Malmö och förväntar oss ett stort intresse för de nya lägenheterna som kommer att erbjuda särskilt goda boendekvaliteter till rimliga hyror. Lägenheterna får ett fantastiskt läge, där de blickar ut över gröna parker i såväl söder som väster där man kan njuta av sol, grönska och utsikt från stora "möblerbara" balkonger. Lägenheterna som uppförs är yteffektiva och välplanerade för att kunna hålla rimliga boendekostnader. Huset uppförs som ett lågenergihus och med extra fokus på kvalitet, långsiktigt hållbara material och en god boendemiljö. Som en långsiktig förvaltare vill vi medverka till att bygga hållbara bostäder som är skonsamma för miljön för att inte äventyra framtiden för kommande generationer, säger Bengt Nevsten.

Området Fullriggaren är en del av Västra Hamnen, och kommer när det är färdigställt att bestå av cirka 600 bostäder i blandad upplåtelseform, butiker, en förskola och 6000 kvadratmeter kontor. Med Fullriggaren växer en ny stadsdel fram som sluter ihop Flagghuset och Varvsparken i väster samt Dockan i öster. Utmärkande för området är hållbarhet i materialval, byggnadsmetoder och framtida levnadssätt – bland annat planeras en gemensam bilpool. Området blir Sveriges största samling av lågenergi och passivhus och har tilldelats bidrag från Delegationen för hållbara städer som ett demonstrationsområde i världsklass för hållbar nybyggnation.

- Vi är mycket förväntansfulla och stolta över att nu kunna erbjuda moderna och trivsamma hyreslägenheter på ett mycket attraktivt läge i Malmö, säger Bengt Nevsten.

Byggstart beräknas till sommaren 2010 och färdigställande till december 2011.

[www.nevstenfastigheter.se/nybygge](http://www.nevstenfastigheter.se/nybygge)

För ytterligare information, vänligen kontakta

Bengt Nevsten

[Bengt.nevsten@swipnet.se](mailto:Bengt.nevsten@swipnet.se)

Tfn: 0709-474221

*Bengt Nevsten Fastigheter är ett familjeföretag med lång tradition av fastighetsägande och fastighetsförvaltning. Företaget äger välskötta fastigheter på attraktiva lägen i Malmö och i Halmstad. Under 2000-talet har företaget utvecklats med förvärv av ytterligare bostadsfastigheter samt ett par kommersiella fastigheter med butiker och kontor i centrala Malmö. Projektet i Fullriggaren är företagets första nybyggnadsprojekt där vår ambition är att uppföra attraktiva och prisvärda hyreslägenheter som erbjuder ett hållbart boende och överträffar våra hyresgästers förväntningar.*